



Centar za vještačenja d.o.o
Terzićeva 9, Split

NARUČITELJ:
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Stalna služba u Šibeniku
Stjepana Radića 81
22000 Šibenik

FINANCIJSKO – KNJIGOVODSTVENO VJEŠTAČENJE

Poslovni broj: P-12/2025

u predmetu:

Tužitelj: HOTEL MIRAN PIROVAC d.d. u stečaju

Tuženik: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava

Radi: utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine u stečajnom postupku

Split, rujan 2025. godine

III. MIŠLJENJE

Na temelju stanja u spisu i raspoložive dokumentacije vještak daje mišljenje na postavljena pitanja:

- Po osnovi potraživanja Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik je dana 15.11.2024.g. izvršilo prijavu tražbine po osnovu obveze društva HOTEL MIRAN PIROVAC d.d. sa danom 22.09.2024.g. uzevši u obzir obrasce PDV zaključno za razdoblje 01.-31.08.2024.g. Tuženik je izvršio prijavu tražbine po osnovu PDV-a u iznosu glavnice od 780.158,61 EUR, po računu 1201, Obračun poreza na dodanu vrijednost-Obrazac PDV, kao tražbinu II. višeg isplatnog reda, koji iznos odgovara iznosu obveze iskazane u poslovnim knjigama društva na dan prije otvaranja stečaja (Bilješka 5.13.).
- Nakon otvaranja stečaja, stečajni upravitelj je raskinuo ugovore, obavjestio prethodne primatelje računa, i ispostavio storno računa društvima MEDITERAN PROPERTY GROUP d.o.o., BUNGALOW SERVIS d.o.o. i MOBILIA d.o.o. slijedom čega je primjenom čl. 33. točka 7. Zakona o porezu na dodanu vrijednost umanjena obveza za PDV koji se odnosio na razdoblje prije otvaranja stečaja za ukupan iznos od 398.700,00 EUR.
- Posljedično na raskide ugovora i storno računa koji su bili ispostavljeni prije stečaja izvršen je ispravak obveze za PDV za što proizlazi da je Obrazac PDV-a dostavljen Ministarstvu financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik dana 07.11.2024.g., odnosno prije ročišta za ispitivanje tražbina, predajom obrasca za obračunsko razdoblje 01.-30.09.2024.g. Temeljem sačinjenih storno računa nakon otvaranja stečaja izvršeno je umanjeње obveze nastale za razdoblje do dana prije stečaja (stornirani su računi iz tog razdoblja) i osporena je tražbina u iznosu od 398.700,00 EUR.
- Slijedom navedenog, uzevši u obzir ispostavljene račune, po osnovu 4 ispostavljena računa za predujam, za koje nije razvidna isporuka, koji računi su stornirani, te su primatelji računa o raskidu ugovora i izvršenom stornu obaviješteni, preostali iznos obveze Društva po osnovu poreza na dodanu vrijednost iznosi 0,00 EUR.

**INES
LOZIĆ**

Digitally signed by
INES LOZIĆ
Date: 2025.09.05
12:47:21 +02'00'

Ines Lozić

Stalni sudski vještak za područje ekonomije,
grana financije, računovodstvo i porezi
područje procjena vrijednosti

CENTAR ZA VJEŠTAČENJA d.o.o.

Terziceva 9
21000 Split

OIB 90307663510
MBS 063416921

Žiro račun otvoren kod
OTP banka Hrvatska d.d.

IBAN HR6924070001100184063

Upisan u sudski registar kod Trgovačkog suda u Splitu, rješenjem broj TI-
201799-2 od 14. veljače 2020. godine
Iznos temeljnog kapitala 20.000,00 kn/2 654,46 EUR uplaćen u cijelosti.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

9 P-12/2025

Tužitelj: HOTEL MIRAN PIROVAC d.d. u stečaju

Tuženik: RH Ministarstvo financija

Radi: Utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine

TUŽITELJU

po steč. uprav. Berislavu Maksimoviću

TUŽENIKU

po Županijskom državnom odvjetništvu u
Šibeniku

Dana 5. rujna 2025. godine vještakinja za financije, računovodstvo i poreze je dostavila nalaz i mišljenje kojeg vam šaljem u prilogu, te vam se nalaže da u roku od 15 dana od primitka ovog dopisa iznesete primjedbe na navedeni nalaz i mišljenje, ukoliko ih imate, te se zakazuje ročište glavne rasprave za dan **6. studenog 2025. godine u 10,00 sati** uz sudjelovanje vještaka.

U Šibeniku, 9. rujna 2025. godine.

Dokument je elektronički potpisan:
TEREZIJA GORETA

Vrijeme potpisivanja:
09-09-2025
09:56:29



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU
2.5.4.97=#130D48523339363730343634363533
L=ZADAR
S=GORETA
G=TEREZIJA
CN=TEREZIJA GORETA

SUDAC:
Terezija Goreta

Prilog:

- Nalaz i mišljenje vještaka